



ORGANIZACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ANUNCIA RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE 2017

México, Ciudad de México a 21 de julio de 2017 – Organización de Proyectos de Infraestructura, S.A.P.I de C.V. (“OPI” o la “Compañía”) (BMV: OPI 15U), la sociedad controladora cuya única subsidiaria es la Concesionaria Mexiquense S.A. de C.V. (Conmex), una de las principales concesionarias de infraestructura de transporte en México, anunció el día de hoy los resultados no auditados del segundo trimestre de 2017 (“2T17”).

Todas las cifras de este reporte están expresadas en miles de pesos mexicanos (Ps.) a menos que se indique lo contrario y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, o en inglés *International Financial Reporting Standards*, “IFRS”.

DATOS FINANCIEROS RELEVANTES

Organización de Proyectos de Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiaria						
(miles de pesos; excepto tráfico)	2T17	2T16	Variación %	6M17	6M16	Variación %
<i>Tráfico Medio Diario por Concesión de Autopista de Peaje</i>	352,392	319,464	10.3%	345,416	321,200	7.5%
Ingresos por Cuotas de Peaje	911,011	796,980	14.3%	1,773,044	1,582,339	12.1%
UAFIDA por Cuotas de Peaje	697,044	596,788	16.8%	1,349,066	1,203,802	12.1%
Margen UAFIDA por Cuotas de Peaje	76.5%	74.9%		76.1%	76.1%	
Ingresos Totales	1,962,963	1,261,389	55.6%	5,968,250	3,608,730	65.4%
UAFIDA Total	1,747,990	1,033,367	69.2%	5,542,987	3,201,227	73.2%
Margen UAFIDA Total	89.0%	81.9%		92.9%	88.7%	
Utilidad Neta	965,607	598,772	61.3%	2,776,711	1,638,689	69.4%

- Ingresos por Cuotas de Peaje aumentaron a 14.3%, llegando a Ps. 911.0 millones en 2T17, debido al incremento del tráfico promedio diario, la tarifa cobrada y a la mezcla de tráfico donde los vehículos pesados aumentaron. En los primeros seis meses del 2017, los ingresos por Cuotas de Peaje se incrementaron a 12.1% alcanzando los PS. 1,773.0 millones.

- UAFIDA por Cuotas de Peaje se incrementó 16.8% a Ps. 697.0 millones en 2T17, debido principalmente al incremento en Ingresos de Cuotas de Peaje. Y en los seis primeros meses del año 2017 incremento a 12.1% a Ps. 1,349.0 millones.

Utilidad Neta incrementó 61.3% a Ps. 965.6 millones en 2T17 y 69.4% a Ps. 2,776.7 millones en 6M17.

Contacto de Relación con Inversionistas

En México:

Alberto Guajardo

Director de Relación con Inversionistas

Tel: + (5255) 5003-9590

E-mail: aguajardo@ohlmexico.com.mx

Nueva York:

Melanie Carpenter

i-advize Coporate Communications Inc

Tel: + (212) 406-3692

E-mail: ohlmexico@i-advize.com

OPI CONSOLIDADO – Resultados Consolidados

Para mayor información, favor de referirse al Reporte de Resultados del Segundo Trimestre de 2017 de Conmex.

Ingresos

Por su naturaleza, OPI no es una sociedad operadora y la totalidad de sus ingresos provienen de la operación del Circuito Exterior Mexiquense a cargo de Conmex.

Desglose de Ingresos						
(miles de pesos)	2T17	2T16	Variación %	6M17	6M16	Variación %
Ingreso por Cuota de Peaje	911,011	796,980	14.3%	1,773,044	1,582,339	12.1%
Ingresos por valuación del activo intangible	948,085	397,386	n/a	3,787,143	1,818,438	n/a
Ajuste por valuación del déficit a cargo del concedente	101,146	38,344	n/a	403,987	175,495	n/a
Ingresos por Construcción	731	27,025	-97.3%	768	27,479	-97.2%
Ingresos por Servicios y Otros	1,990	1,654	20.3%	3,308	4,979	-33.6%
Total Ingresos	1,962,963	1,261,389	55.6%	5,968,250	3,608,730	65.4%

En el 2T17, los Ingresos Totales Consolidados aumentaron a 55.6% a Ps 1,963.0 millones, comparados con el 2T16. En los primeros seis meses del 2017, llegaron a Ps. 5,968.2 millones representando un incremento del 65.4%, con respecto a 2016.

- Los Ingresos por Cuotas de Peaje crecieron 14.3% a Ps. 911.0 millones en el 2T17, comparado con Ps. 797.0 millones en el 2T16, debido al incremento del tráfico promedio diario, al incremento en la tarifa cobrada y al incremento de tráfico de vehículos pesados en la vía. Durante los primeros seis meses de 2017, los ingresos por Cuotas de Peaje aumentaron 12.1%, pasando de Ps. 1,582.3 millones a Ps. 1,773.0 millones, con respecto al mismo periodo del año anterior.
- Los Ingresos por valuación del activo intangible, mismos que no representan flujo de efectivo, durante el 2T17 pasaron de Ps. 397.4.0 millones a Ps. 948.0 millones del mismo periodo del año anterior y, en los seis primeros meses de 2017, pasaron de Ps. 1,818.4 millones a Ps. 3,787.1 millones, con respecto al mismo periodo del año anterior.
- Los Ingresos por ajuste por valuación del déficit a cargo del concedente, mismos que no representan flujo de efectivo, durante el 2T17 pasaron de Ps. 38.3 millones a Ps. 101.1 millones y en los seis primeros meses de 2017, pasaron de Ps. 175.5 millones a Ps. 404.0 millones, con respecto al mismo periodo del año anterior.

OPI CONSOLIDADO – Resultados Consolidados

Para mayor información, favor de referirse al Reporte de Resultados del Segundo Trimestre de 2017 de Conmex.

UAFIDA

(miles de Pesos)	Desglose UAFIDA					
	2T17	2T16	Variación %	6M17	6M16	Variación %
UAFIDA por Cuotas de Peaje	697,044	596,788	16.8%	1,349,066	1,203,802	12.1%
UAFIDA por Ingresos por valuación del activo intangible	948,085	397,386	n/a	3,787,143	1,818,438	n/a
UAFIDA por Ajuste por valuación del déficit a cargo del concedente	101,146	38,344	n/a	403,987	175,495	n/a
UAFIDA por Servicios y Otros y Gastos Generales y Administración	1,715	849	n/a	2,791	3,492	-20.1%
Total UAFIDA	1,747,990	1,033,367	69.2%	5,542,987	3,201,227	73.2%
Margen UAFIDA	89.0%	81.9%		92.9%	88.7%	

En el 2T17, la UAFIDA Total aumentó 69.2% a Ps. 1,748.0 millones en comparación con 2T16, alcanzando un margen de 89.0%. En los seis primeros meses del 2017, pasó a Ps. 5,543.0 millones con un margen de 92.9%.

Margen UAFIDA por Cuotas de Peaje				
(miles de Pesos)	2T17	2T16	6M17	6M16
UAFIDA por Cuotas de Peaje	697,044	596,788	1,349,066	1,203,802
Ingresos por cuotas de peaje	911,011	796,980	1,773,044	1,582,339
Margen UAFIDA por cuotas de peaje	76.5%	74.9%	76.1%	76.1%

La UAFIDA por Cuotas de Peaje del 2T17 representa un margen de 76.5%, respecto a los Ingresos por Cuota de Peaje; en los seis primeros meses del 2017, representó un 76.1%.

OPI CONSOLIDADO – Resultados Consolidados

Para mayor información, favor de referirse al Reporte de Resultados del Segundo Trimestre de 2017 de Conmex.

Resultado Integral de Financiamiento

Resultado Integral de Financiamiento						
(miles de Pesos)	2T17	2T16	Variación %	6M17	6M16	Variación %
Costos Financieros	597,178	321,772	85.6%	1,735,934	1,027,105	69.0%
Ingresos Financieros	(54,424)	(31,750)	71.4%	(102,110)	(56,199)	81.7%
Pérdida (Utilidad) Cambiaria, Neta	(212)	9	n/a	(154)	(4)	n/a
Total Resultado Integral de Financiamiento	542,542	290,031	87.1%	1,633,670	970,902	68.3%

Durante el 2T17, el Resultado Integral de Financiamiento aumentó 87.1% a Ps. 542.5 millones. En los seis primeros meses del 2017, llegó a los Ps. 1,633.7 millones, representando un 68.3%

Los Costos Financieros aumentaron 85.6% a Ps. 597.2 millones en el 2T17, comparado con Ps. 321.8 millones registrados en el mismo periodo del año anterior, como consecuencia principalmente del incremento en la tasa de interés del crédito bancario, en su porción no cubierta y a la revaluación de la UDI, por el incremento de la inflación en el trimestre. En los seis primeros meses del 2017, llegaron a Ps. 1,735.9 millones, representando un 69.0% de incremento.

En el 2T17, los ingresos Financieros y Otros Productos llegaron a Ps.54.4 millones. En los seis primeros meses de 2017, registraron un aumento de 81.7% llegando a Ps. 102.1 millones, en comparación con Ps. 56.2 millones del mismo periodo en 2016.

Utilidad Neta Consolidada

Como resultado de lo anterior, la Utilidad Neta del Periodo llegó a Ps. 965.6 millones en 2T17, y en los seis primeros meses del año 2017, a los Ps. 2,776.7 millones.

OPI CONSOLIDADO – Estado de Situación Financiera Consolidado

Para mayor información, favor de referirse al Reporte de Resultados del Segundo Trimestre de 2017 de Conmex.

DEUDA NETA

Deuda Neta			
	Vencimientos o Amortizaciones Denominados en Moneda Nacional (millones de pesos)		
Tipo de Crédito / Institución	Corto Plazo	Largo Plazo	Total
CONMEX			
UDI Notas Senior Garantizadas	23.3	8,008.6	8,031.9
UDI Notas Senior Garantizadas Cupón Cero	-	573.5	573.5
Certificado Bursátiles Cupón Cero	-	2,234.6	2,234.6
Crédito Bancario	105.2	6,008.9	6,114.1
Efectivo, Equivalentes de Efectivo y Fondos en Fideicomiso	(141.5)	(2,849.6)	(2,991.1)
	(13.0)	13,976.0	13,963.0
OPI			
UDI Notas Senior Garantizadas	91.9	4,363.6	4,455.5
Efectivo, Equivalentes de Efectivo y Fondos en Fideicomiso	(344.8)	-	(344.8)
	(252.9)	4,363.6	4,110.7
Total	(265.9)	18,339.6	18,073.7

Al 30 de junio de 2017, el saldo en Efectivo, Equivalente de Efectivo y Fondos en Fideicomiso fue de Ps. 3,335.9 millones, representando un incremento de Ps. 370.0 millones comparado con Ps. 2,965.9 al cierre de 2016.

Para el periodo en cuestión de 2017, la deuda a corto plazo asciende a Ps. 220.4 millones y la deuda a largo plazo a Ps. 21,189.2 millones. La deuda total incrementó Ps. 959.8 millones en comparación con el año anterior y se integra por (i) préstamos bancarios Ps. 6,114.1 millones y (ii) documentos por pagar (Certificados Bursátiles y Notas Denominadas en UDIS) Ps. 15,295.5 millones.

La deuda neta total asciende a Ps. 18,073.7 millones, que representa un incremento de Ps. 589.8 millones con respecto al año anterior.

DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

OPI es una sociedad controladora cuya única subsidiaria es Conmex, concesionaria y operadora del Circuito Exterior Mexiquense, respecto de la cual OPI participa mayoritariamente en su capital social, a través del Fideicomiso de Pago Conmex, al cual aportó las Acciones Conmex. Actualmente, OPI es titular directo del 99.99% (noventa y nueve punto noventa y nueve por ciento) de las acciones representativas del capital social de Conmex.

OPI es subsidiaria de OHL México, S.A.B. de C.V. y es la tenedora directa de Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V., que opera el Circuito Exterior Mexiquense, un sistema de vías de cuota de 155 kilómetros (actualmente 110 kilómetros en operación), la cual es una de las principales concesiones privadas de vías de cuota en México, con una vigencia hasta el año 2051. El Circuito Exterior Mexiquense satisface las necesidades de transporte en áreas altamente transitadas en y alrededor del noreste de la Ciudad de México.

Para más información, visite nuestra página web www.ohlmexico.com.mx.

∞ ∞ ∞

(A continuación, 3 páginas con tablas de Información Financiera)

Organización de Proyectos de Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiaria Estados consolidados condensados intermedios no auditados de resultados y otros resultados integrales Por los periodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio 2017 y 2016 (no auditados) (en miles de pesos)						
	Tres meses terminados el 30 de junio de			Seis meses terminados el 30 de junio de		
	2017	2016	Variación %	2017	2016	Variación %
Ingresos:						
Ingresos por cuotas de peaje	911,011	796,980	14.3%	1,773,044	1,582,339	12.1%
Ingresos por valuación del activo intangible	948,085	397,386	n/a	3,787,143	1,818,438	n/a
Ajuste por valuación del déficit a cargo del concedente	101,146	38,344	n/a	403,987	175,495	n/a
Total ingresos por operación de concesión	1,960,242	1,232,710	59.0%	5,964,174	3,576,272	66.8%
Ingresos por construcción	731	27,025	-97.3%	768	27,479	-97.2%
Ingresos por servicios y otros	1,990	1,654	20.3%	3,308	4,979	-33.6%
	1,962,963	1,261,389	55.6%	5,968,250	3,608,730	65.4%
Costos y Gastos:						
Costos de construcción	731	27,025	-97.3%	768	27,479	-97.2%
Costos y gastos de Operación	140,050	140,390	-0.2%	277,334	258,932	7.1%
Mantenimiento Mayor	73,917	59,803	23.6%	146,644	119,605	22.6%
Amortización y depreciación	704	1,231	-42.8%	1,531	2,451	-37.5%
Gastos generales y de administración	324	807	-59.9%	723	1,492	-51.5%
	215,726	229,256	-5.9%	427,000	409,959	4.2%
Utilidad antes de otros ingresos, neto	1,747,236	1,032,133	69.3%	5,541,250	3,198,771	73.2%
Otros ingresos, neto	(49)	(3)	n/a	(206)	(5)	n/a
Utilidad de operación	1,747,286	1,032,136	69.3%	5,541,456	3,198,776	73.2%
Resultado integral de financiamiento						
Costos financieros	597,178	321,772	85.6%	1,735,934	1,027,105	69.0%
Ingresos financieros	(54,424)	(31,750)	71.4%	(102,110)	(56,199)	81.7%
Pérdida (Utilidad) cambiaria, neta	(212)	9	n/a	(154)	(4)	n/a
	542,542	290,031	87.1%	1,633,670	970,902	68.3%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	1,204,744	742,105	62.3%	3,907,786	2,227,874	75.4%
Impuestos a la utilidad	239,137	143,333	66.8%	1,131,075	589,185	92.0%
Utilidad neta consolidada del periodo	965,607	598,772	61.3%	2,776,711	1,638,689	69.4%
Otros componentes del resultado integral, netos de impuestos a la utilidad:						
Partidas que se reclasificaran a resultados en el futuro:						
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	318,103	24,761	n/a	195,230	(67,486)	n/a
Efecto por impuestos diferidos de los instrumentos financieros derivados	(95,431)	(7,428)	n/a	(58,569)	20,246	n/a
	222,672	17,333	n/a	136,661	(47,240)	n/a
Utilidad integral consolidada	1,188,279	616,105	92.9%	2,913,372	1,591,449	83.1%

Organización de Proyectos de Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiaria Estados consolidados condensados intermedios no auditados de posición financiera Al 30 de junio de 2017 (no auditados) y 31 de diciembre de 2016 (en miles de pesos)			
	2017	2016	Variación %
ACTIVOS			
Activo Circulante:			
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso restringidos	486,212	567,473	-14.3%
Cuentas por cobrar	34,480	23,713	45.4%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	17,031	40,548	-58.0%
Impuestos por recuperar	97,373	83,668	16.4%
Clientes, otras cuentas por cobrar y pagos anticipados	37,477	22,316	67.9%
Total de activo circulante	672,573	737,718	-8.8%
Activo a largo plazo:			
Fondos en fideicomiso restringidos a largo plazo	2,849,567	2,398,391	18.8%
Inversión en infraestructura recuperable a través de flujos futuros de peaje	24,813,274	24,812,506	n/a
Porción de activo intangible recuperable a través de flujos futuros de peaje	39,164,004	35,376,861	10.7%
Activo intangible por concesiones	63,977,278	60,189,367	6.3%
Déficit a cargo del concedente	3,476,203	3,072,216	13.1%
Total de inversión en concesiones	67,453,481	63,261,583	6.6%
Anticipo a proveedores por obra	1,673	5,407	-69.1%
Instrumentos financieros derivados	41,312	236,542	-82.5%
Mobiliario y equipo y otros, neto	12,038	13,265	-9.2%
Otros activos, neto	868	666	30.3%
Total de activo a largo plazo	70,358,939	65,915,854	6.7%
TOTAL ACTIVO	71,031,512	66,653,572	6.6%
PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE			
Pasivo Circulante:			
Porción circulante de deuda a largo plazo	220,341	159,138	38.5%
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	181,602	297,139	-38.9%
Cuentas y documentos por pagar a partes relacionadas	171,539	154,653	10.9%
Provision para Mantenimiento Mayor	142,739	145,204	-1.7%
Total de Pasivo Circulante	716,221	756,134	-5.3%
Pasivo a Largo Plazo:			
Deuda a largo plazo	21,189,250	20,290,558	4.4%
Provisión para mantenimiento mayor	161,593	54,988	n/a
Aportaciones para futuros aumentos de capital	3,814,422	4,114,422	-7.3%
Impuestos a la utilidad diferidos	11,733,755	10,661,249	10.1%
Total Pasivo a Largo Plazo	36,899,020	35,121,217	5.1%
TOTAL DE PASIVOS	37,615,241	35,877,351	4.8%
CAPITAL CONTABLE			
Capital social	5,312,945	5,312,945	n/a
Reserva legal	559,930	346,514	61.6%
Resultados acumulados	27,514,477	24,951,182	10.3%
Efecto por la valuación de instrumentos financieros derivados	28,919	165,580	-82.5%
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	33,416,271	30,776,221	8.6%
TOTAL PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE	71,031,512	66,653,572	6.6%

Organización de Proyectos de Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiaria Estados consolidados condensados intermedios no auditados de flujos de efectivo Por los seis meses terminados el 30 de junio de 2017 y 2016 (no auditados) (Método indirecto) (en miles de pesos)			
	2017	2016	Variación %
Actividades de operación:			
Utilidad consolidada antes de impuestos a la utilidad	3,907,786	2,227,874	75.4%
Amortización y depreciación	1,531	2,451	-37.5%
Ingreso por valuación del activo intangible	(3,787,143)	(1,818,438)	n/a
Ajuste por valuación del déficit a cargo del concedente	(403,987)	(175,495)	n/a
Provision para Mantenimiento Mayor	146,644	102,334	43.3%
Intereses devengados a cargo	1,733,534	1,027,105	68.8%
	<u>1,598,365</u>	<u>1,365,831</u>	<u>17.0%</u>
Disminución (aumento):			
Impuestos por recuperar	(13,708)	(2,921)	n/a
Cuentas por cobrar y otros activos	(25,919)	97,099	n/a
Aumento (disminución):			
Cuentas por cobrar y por pagar a partes relacionadas, neto	31,128	(56,587)	n/a
Cuentas por pagar a proveedores, impuestos y gastos acumulados	(155,988)	(10,627)	n/a
Pago para mantenimiento mayor	(42,505)	(50,799)	-16.3%
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>1,391,373</u>	<u>1,341,996</u>	<u>3.7%</u>
Actividades de inversión:			
Adquisición de mobiliario y equipo y otros activos	(505)	(8,098)	-93.8%
Inversión en concesión	(768)	(27,479)	-97.2%
Anticipo a proveedores por mantenimiento	3,733	(14,837)	n/a
Flujos netos de efectivo aplicados de actividades de inversión	<u>2,460</u>	<u>(50,414)</u>	<u>n/a</u>
	<u>1,393,833</u>	<u>1,291,582</u>	<u>7.9%</u>
Actividades de financiamiento:			
(Reducción) aportaciones para futuros aumentos de capital	(300,000)	(487,500)	-38.5%
Intereses y comisiones pagados	(723,918)	(685,709)	5.6%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>(1,023,918)</u>	<u>(1,173,209)</u>	<u>-12.7%</u>
Aumento neto de efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso restringidos a corto y largo plazo	<u>369,915</u>	<u>118,373</u>	<u>n/a</u>
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso restringidos al principio del periodo a corto y largo plazo	<u>2,965,863</u>	<u>2,946,313</u>	<u>0.7%</u>
Efectivo, equivalentes de efectivo y fondos en fideicomiso restringido al final del periodo a corto y largo plazo	<u>3,335,779</u>	<u>3,064,686</u>	<u>8.8%</u>